



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898.**

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES

**DIRECCION DE OBRAS**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**  
**REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO  RURAL

NÚMERO DE CERTIFICADO	026
FECHA	09-02-2022
ROL S.I.I.	3485-16

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° SRV/3498/2021 de fecha 09-06-2021
- C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 173 de fecha 01-02-2022 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción definitiva de la vivienda existente con una superficie de 139,85 m2 ubicada en CALLE LOS NAVEGANTES N° 423 Lote N° 15 manzana F localidad o loteo CONCON SUR sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
VERÓNICA PATRICIA VENEGAS TORO - MORENO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE ( Ver Nota )**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ENRIQUE CALDERON SQUADRITTO	[REDACTED]

Nota: Según letra C) artículo 2° de la ley N° 20.898. según artículo 17° de la LGUC.

**4.- PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$ 26.902.105
DERECHOS MUNICIPALES	\$ 403.532
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	
TOTAL A PAGAR	\$ 403.532
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <u>173</u> FECHA <u>01-02-2022</u>
CONVENIO DE PAGO	N° FECHA

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)**

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Presenta Certificado de Bienes Raíces de ConCon , Certificado de Hipotecas y Gravámenes Interdicciones y Prohibiciones folio n°23902/ carátula n° 62945.

**PBF/MOO/moo**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° SRV-3498/21
- Archivo correlativo DOM.
- Catastro.
- SII.
- CBR.
- INE.

AT. N°: 02887 / 9/6/2021



**PASTOR BUSTAMANTE FREDES**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECCION DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**