



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 44

REF: ROL 3483-14

RECHAZA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN  
DE OBRAS PRELIMINARES (EJECUCIÓN  
EXCAVACIONES) (ART. 5.1.3 N° 3)  
INGRESADA CON EL N° AOP3-3404 DE  
FECHA 9/3/2021

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (EJECUCIÓN EXCAVACIONES)** (Art. 5.1.3 N° 3), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **AOP3-3404** de fecha **9/3/2021** patrocinado por el arquitecto **WALDO BURGOS ARANEDA**, para el predio ubicado en **MAGDALENA PAZ N° 370**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3483-14**, propiedad de **ANGEL NAVARRETE BARRIO**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **10-07-2021**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (EJECUCIÓN EXCAVACIONES)** (Art. 5.1.3 N° 3), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **AOP3-3404** de fecha **9-3-2021** patrocinado por el arquitecto **WALDO BURGOS ARANEDA**, para el predio ubicado en **MAGDALENA PAZ N° 370**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3483-14**, propiedad de **ANGEL NAVARRETE BARRIO**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **AOP3-3404** de fecha **9/3/2021**

CONCÓN, 07 de febrero de 2022



*Paulette Thiers Juzan*  
Paulette Thiers Juzan  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/PTJ/ptj

- Sr(a). WALDO BURGOS ARANEDA
- Sr(a). ANGEL NAVARRETE BARRIO
- Expediente Técnico N° AOP3-3404
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.