



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 077

REF: ROL 5004-50

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE  
EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y  
AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)  
INGRESADA CON EL N° PE-3009 DE FECHA  
10/2/2020

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-3009 de fecha **10/2/2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en EL PARQUE (PROLONGACIÓN) N° 530, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5004-50**, propiedad de **SOCIEDAD DE INVERSIONES VILLA MODERNA LTDA.** .

2. El Acta de Observaciones de fecha 16-03-2020

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante Acta de fecha **16.03.2020**.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-3009 de fecha **10-2-2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en EL PARQUE (PROLONGACIÓN) N° 530, comuna de Concón, Rol de Avalúo 5004-50, propiedad de **SOCIEDAD DE INVERSIONES VILLA MODERNA LTDA.** .

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PE-3009** de fecha **10/2/2020**

CONCÓN, 09 de marzo de 2022

Paulette Thiers Juzan  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/APU/apu

- Sr(a). MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA
- Sr(a). SOCIEDAD DE INVERSIONES VILLA MODERNA LTDA.
- Expediente Técnico N° PE-3009
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.