



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 082
REF: ROL 3488-11
**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
OBRA MENOR** INGRESADA CON EL N°
POM-3463 DE FECHA 7/5/2021

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3463** de fecha **7/5/2021** patrocinado por el arquitecto **MARÍA GABRIELA HERRERA BARROS**, para el predio ubicado en **CONCON - REÑACA N° 396**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3488-11**, propiedad de **PABLO IGNACIO DEL RÍO MARTÍNEZ**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **04-10-2021**, ingreso respuesta de observaciones con fecha **07-12-2021**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

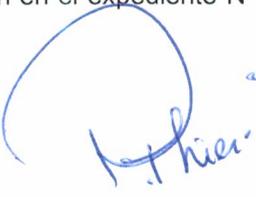
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 6, 7, 8 y 11 del Acta de fecha **29.09.21** con toma de conocimiento el **04.10.21**, toda vez que el proyecto afecta la normativa vigente, presentando errores respecto a lo establecido en los artículos 2.6.2, 2.6.3 OGUC y en normas referidas a los estacionamientos, conforme al destino proyectado, sin perjuicio de la responsabilidad de los profesionales competentes, respecto al cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables al proyecto.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3463** de fecha **7-5-2021** patrocinado por el arquitecto **MARÍA GABRIELA HERRERA BARROS**, para el predio ubicado en **CONCON - REÑACA N° 396**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3488-11**, propiedad de **PABLO IGNACIO DEL RÍO MARTÍNEZ**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-3463** de fecha **7/5/2021**

CONCÓN, 09 de marzo de 2022


Paulette Thiers Juzan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



PTJ/APU/apu

- Sr(a). MARÍA GABRIELA HERRERA BARROS
- Sr(a). PABLO IGNACIO DEL RÍO MARTÍNEZ
- Expediente Técnico N° POM-3463
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.