



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 91

REF: ROL 3397-179

RECHAZA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN  
DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS) (ART.  
5.1.3 N° 1) INGRESADA CON EL N°  
AOP1-3190 DE FECHA 20/8/2020

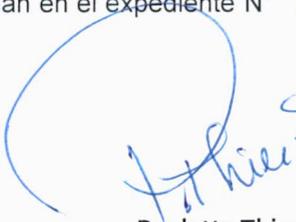
VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS)** (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-3190 de fecha 20/8/2020 patrocinado por el arquitecto **JORGE NAREA TORO**, para el predio ubicado en RIO IMPERIAL N° 415, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **3397-179**, propiedad de **NICOLE NAVARRETE FLORES / EDUARDO NAVARRETE FLORES**.
2. El Acta de Observaciones de fecha 03-11-2020
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES (FAENAS)** (Art. 5.1.3 N° 1), ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AOP1-3190 de fecha 20-8-2020 patrocinado por el arquitecto **JORGE NAREA TORO**, para el predio ubicado en RIO IMPERIAL N° 415, comuna de Concepción, Rol de Avalúo 3397-179, propiedad de **NICOLE NAVARRETE FLORES / EDUARDO NAVARRETE FLORES**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **AOP1-3190** de fecha **20/8/2020**

CONCÓN, 14 de marzo de 2022

  
Paulette Thiers Juzán  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



PTJ/JDV/jdv

- Sr(a). JORGE NAREA TORO
- Sr(a). NICOLE NAVARRETE FLORES / EDUARDO NAVARRETE FLORES
- Expediente Técnico N° AOP1-3190
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.