



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 105
REF: ROL 3226-18
RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°
RAE-3041 DE FECHA 3/3/2020

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-3041 de fecha **3/3/2020** patrocinado por el arquitecto **SEBASTIAN ESPINOZA CIFUENTES**, para el predio ubicado en MAROTO N° 1409, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3226-18**, propiedad de **TURISMO Y HOTELERA RIOMAR S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha 14-04-2020
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, mediante Acta de fecha **01.04.20**, con toma de conocimiento el **14.04.20**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-3041 de fecha **3-3-2020** patrocinado por el arquitecto **SEBASTIAN ESPINOZA CIFUENTES**, para el predio ubicado en MAROTO N° 1409, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3226-18, propiedad de **TURISMO Y HOTELERA RIOMAR S.A.**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-3041** de fecha **3/3/2020**

CONCÓN, 21 de marzo de 2022


Paulette Thiers Juzan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



PTJ/APU/apu

- Sr(a). SEBASTIÁN ESPINOZA CIFUENTES
- Sr(a). TURISMO Y HOTELERA RIOMAR S.A.
- Expediente Técnico N° RAE-3041
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.