

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 153

REF: ROL 6111-20

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA
CON EL N° PON-3288 DE FECHA 16/11/2020**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3288 de fecha **16/11/2020** patrocinado por el arquitecto **MARCELO CÁCERES JARA**, para el predio ubicado en SANTA BARBARA N° 340, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6111-20**, propiedad de **MAURICIO PERRIN CARMONA**.
2. El Acta de Observaciones de fecha 05-02-2021, ingreso respuesta de observaciones con fecha 30-11-2021
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, la señalada en el numeral 3 del Acta de fecha **02.02.21** con toma de conocimiento el **05.02.21**, toda vez que el proyecto afecta la normativa vigente, presentando errores respecto a la definición de rellenos o escaleras y la respectiva aplicación del artículo 2.6.3 OGUC.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3288 de fecha **16-11-2020** patrocinado por el arquitecto **MARCELO CÁCERES JARA**, para el predio ubicado en SANTA BARBARA N° 340, comuna de Concón, Rol de Avalúo 6111-20, propiedad de **MAURICIO PERRIN CARMONA**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-3288** de fecha **16/11/2020**

CONCÓN, 04 de mayo de 2022



Paulette Thiers Jazan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/APU/apu

- Sr(a). MARCELO CÁCERES JARA
- Sr(a). MAURICIO PERRIN CARMONA
- Expediente Técnico N° PON-3288
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.