

I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 178

REF: ROL 3441-3

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR INGRESADA CON EL N° POM-3591 DE FECHA 20/8/2021

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3591** de fecha **20/8/2021** patrocinado por el arquitecto **CLAUDIA PIZARRO CLARK**, para el predio ubicado en **MORALES N° 55**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3441-3**, propiedad de **RICARDO ELEAZAR DAVID ROJAS**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **30-12-2021**, ingreso respuesta de observaciones con fecha **03-03-2022**.
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular las normas urbanísticas, señaladas en los numerales 3 al 10 y en específico el numeral 1, del Acta de fecha **29.12.21** con toma de conocimiento el **30.12.21**, toda vez que los pasajes no podrán constituirse como acceso para el uso Equipamiento, debiendo cumplir los proyectos con las normas urbanísticas vigentes, aplicables en la especie.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3591** de fecha **20-8-2021** patrocinado por el arquitecto **CLAUDIA PIZARRO CLARK**, para el predio ubicado en **MORALES N° 55**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3441-3**, propiedad de **RICARDO ELEAZAR DAVID ROJAS**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-3591** de fecha **20/8/2021**

CONCÓN, 26 de mayo de 2022



Paulette Thiers Juzan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/APU/apu

- Sr(a). CLAUDIA PIZARRO CLARK
- Sr(a). RICARDO ELEAZAR DAVID ROJAS
- Expediente Técnico N° **POM-3591**
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.